

Na osnovu člana 6. stav 1. tačka 27. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19), i člana 82. stav 1. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gradačac (Prečišćeni tekst - „Službeni glasnik Općine Gradačac“, broj 3/14, 6/15, 2/19 i 2/20.), koji se primjenjuje na osnovu člana 15. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac, Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 7. redovnoj sjednici održanoj 25.06.2020. godine, razmatrajući Prijedlog odluke o uslovima i načinu izdavanja u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Grada Gradačac, donosi

ZAKLJUČAK

I

Gradsko vijeće zadužuje Gradsku službu za geodetske i imovinsko-pravne poslove da postojeće ugovore o zakupu poslovnih prostorija sa političkim strankama, boračkim udruženjima i humanitarnim organizacijama produži do 31.12.2020. godine.

II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-144-1/20
Datum: 25.06.2020. god.
Gradačac

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Kujraković Husein, prof., s.r.

4.

Na osnovu člana 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine F BiH“, broj 66/13 i 100/13), člana 3. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u

vlasništvu FBiH, kantona, općina i gradova („Službene novine FBiH“, broj 17/14), člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09), i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19), Gradsko vijeće Grada Gradačac na 7. Redovnoj sjednici održanoj 25.06.2020. godine, donosi

ODLUKU o prodaji nekretnina

Član 1.

Grad Gradačac putem licitacije prodaje nekretninu označenu kao:
- k.č. broj 243/18 „Aljička“ oranica/njiva 4. klase 6090 m² upisana u p.l.-u broj 350 i el.zk.ul. broj 5958 k.o. Gradačac I kao posjed i vlasništvo Grada Gradačac sa dijelom 1/1.

Početna prodajna cijena nekretnine koja ne može biti niža od tržišne vrijednosti iznosi 118.755,00 KM (stotinu osamnaest hiljad sedam stotina pedeset KM).

Početna prodajna cijena nekretnina utvrđena je na bazi 19,50 KM/m² shodno procjeni stalnog sudskog vještaka građevinske struke broj 09-04-18-V od 09.01.2020. godine.

Član 2.

Prodaja nekretnine iz člana 1. odluke objaviti će se putem javnog konkursa koji će biti objavljen u sredstvima javnog informisanja, u skladu sa odredbama Zakona o stvarnim pravima FBiH i Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, kantona, općina i gradova.

Postupak prodaje predmetnih nekretnina provodi komisija za prodaju nekretnina (u daljem tekstu Komisija), formirana od strane Gradonačelnika.

Licitacija se može održati samo ako u njoj učestvuju najmanje dva učesnika.

Ako se na licitaciju javi samo jedan učesnik, Komisija će licitaciju proglasiti bezuspješnom. Ukoliko ne uspije prva licitacija, licitacija će se ponoviti.

U slučaju ponovne bezuspješne licitacije tj. ako se pojavi samo jedan ponuđač, Komisija može pristupiti prodaji nekretnine neposrednom pogodbom, pod uslovom da ponuđena cijena ne može biti niža od početne cijene, objavljene u oglasu.